



MINISTERUL INVESTIȚIILOR ȘI PROIECTELOR EUROPENE

Organismul Intermediar Regional pentru Programul Operațional Sectorial
pentru Dezvoltarea Resurselor Umane - Regiunea Nord Vest

COD Operator BAZA de date nr. 13490 /2009

În conformitate cu prevederile art. 7 din Anexa 1- Norme interne privind atribuirea contractelor de prestări servicii de închiriere spații, la Decizia Directorului OIRPOSDRU NV nr. 20/23.05.2019,

Subscrisul Organism Intermediar Regional pentru Programul Operațional Sectorial Dezvoltarea Resurselor Umane, Regiunea Nord – Vest, cu sediul în Cluj – Napoca, B-dul 21 Decembrie 1989, nr. 58, publică prezentul

ANUNȚ

privind demararea procedurii de închiriere a unui spațiu de birouri aflat în localitatea Cluj-Napoca, jud. Cluj

Subscrisa, instituție publică, dorește închirierea unui spațiu de birouri în zona centrală/semicentrală a municipiului Cluj-Napoca, necesar pentru desfășurarea activității unui număr de 65 persoane.

Achiziția spațiului se face prin atribuire directă, conform Normelor interne privind atribuirea contractelor de prestări servicii de închiriere spații.

Descriere:

Suprafața solicitată este de 900 – 1000 mp, compartimentat.

Spațiul va avea finisaje moderne, care va cuprinde: o cameră serverelor de aproximativ 10 mp, o sală de ședințe de aprox 30-40 mp, o chicinetă, un spațiu de depozitare, birouri, hol de acces și grupuri sanitare. Dacă spațiul se regăsește la mai mult de nivelul 2 să beneficieze de lift. Spațiul trebuie să fie cablat corespunzător (220V și net). Spațiile trebuie să beneficieze de aparate de aer condiționat funcționale. Accesul în spațiu în afara orelor de program să fie securizat (pază/pe bază de cartelă/cod).

Utilități minime:

Posibilitate de a beneficia de minim 15 locuri de parcare, posibilitate și asigurare acces deplin pentru conectare multiplă la rețele de fibră optică.

Ofertanții vor depune oferte care să conțină următoarele informații:

- Adresa exactă a imobilului;
- Planul spațiului (copie xerox);
- Suprafața utilă;
- Existența/inexistența compartimentărilor și amenajărilor interioare, a mobilierului sau altor echipamente;
- Gradul de finisare a spațiului;
- Descrierea utilităților asigurate (apă, încălzire, cablaje, etc.);
- Perioada minimă de închiriere, exprimată în luni;
- Data de la care poate fi pus la dispoziție spațiul;
- Prețul de închiriere/lună în RON, fără TVA..

În baza prezentului anunț, ofertanții pot trimite ofertele de închiriere pe adresa de e-mail office@runv.ro, până cel târziu în data de 02.08.2021, ora 16,30.

Întocmit,

Responsabil achiziții

Răzvan Căpraru