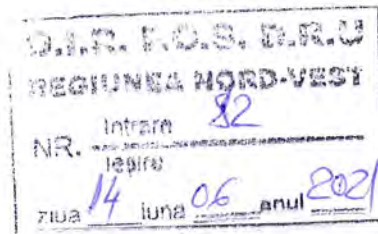


## DECLARAȚIE DE AVERE



Subsemnata

POP I NELIA-MELANIA

Expert IA

având funcția de

OIR POSDRU NV, Cluj, Cluj-Napoca

la

CNP

, domiciliul

Cluj-Napoca, judetul Cluj

cunoscând prevederile art. 292 din Codul penal privind falsul în declarații, declar pe proprie răspundere că împreună cu familia<sup>1)</sup> dețin următoarele:

\*1) Prin familie se înțelege soțul/soția și copiii aflați în întreținerea acestora.

**I. Bunuri imobile****1. Terenuri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.

Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
Cluj, Cluj-	Intravilan	2000	502 m2	100 %	Contract de vanzare cumparare	50%-Pop Nelia Melania 50%-Pop Ovidiu Aurel
Cluj, Cluj-	Intravilan	2018	400 m2	100 %	Contract de vanzare cumparare	50%-Pop Ovidiu Aurel 50%-Pop Nelia Melania

\* Categoriile indicate sunt: (1) agricol; (2) forestier; (3) intravilan; (4) luciu de apă; (5) alte categorii de terenuri extravilane, dacă se află în circuitul civil.

1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

**2. Clădiri**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în alte țări.



Adresa sau zona	Categoria*	Anul dobândirii	Suprafața	Cota-parte	Modul de dobândire	Titularul <sup>1)</sup>
Cluj, Cluj	Casa de locuit	2008	254 m2	100 %	construire	50%-Pop Ovidiu Aurel 50%-Pop Nelia Melania

\* Categoriile indicate sunt: (1) apartament; (2) casă de locuit; (3) casă de vacanță; (4) spații comerciale/de producție.

1) La "Titular" se menționează, în cazul bunurilor proprii, numele proprietarului (titularul, soțul/soția, copilul), iar în cazul bunurilor în coproprietate, cota-parte și numele coproprietarilor.

## II. Bunuri mobile

1. Autovehicule/autoturisme, tractoare, mașini agricole, șalupe, iahturi și alte mijloace de transport care sunt supuse înmatriculării, potrivit legii

Natura	Marca	Nr. de bucăți	Anul de fabricație	Modul de dobândire
Autoturism	Fiat	1	2006	Contract de vânzare cumparare
Autoturism	Kia	1	2013	Contract de vânzare cumparare

2. Bunuri sub formă de metale prețioase, bijuterii, obiecte de artă și de cult, colecții de artă și numismatică, obiecte care fac parte din patrimoniul cultural național sau universal, a căror valoare însumată depășește 5.000 de euro

### NOTĂ:

Se vor menționa toate bunurile aflate în proprietate, indiferent dacă ele se află sau nu pe teritoriul României la momentul declarării.

Descriere sumară	Anul dobândirii	Valoarea estimată

III. Bunuri mobile, a căror valoare depășește 3.000 de euro fiecare, și bunuri imobile înstrăinate în ultimele 12 luni

Natura bunului înstrăinat	Data înstrăinării	Persoana către care s-a înstrăinat	Forma înstrăinării	Valoarea



#### IV. Active financiare

1. Conturi și depozite bancare, fonduri de investiții, forme echivalente de economisire și investire, inclusiv cardurile de credit, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în bănci sau instituții financiare din străinătate.

Instituția care administrează și adresa acesteia	Tipul*	Valuta	Deschis în anul	Sold/valoare la zi
NN PENSII pilon II, CLUJ	Fonduri de investitii (inclusiv pensii private sau alte siste	RON	2008	105.966
ING, CLUJ	Depozit bancar sau echivalente	RON	2018	72.726
Card credit Banca Transilvania, cluj	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2019	9.000
Card credit BCR, Cluj	Cont curent sau echivalente (inclusiv card)	RON	2014	6.000
NN PENSII pilon II, Cluj	Fonduri de investitii (inclusiv pensii private sau alte siste	RON	2008	12.405

\*Categoriile indicate sunt: (1) cont curent sau echivalente (inclusiv card); (2) depozit bancar sau echivalente; (3) fonduri de investiții sau echivalente, inclusiv fonduri private de pensii sau alte sisteme cu acumulare (se vor declara cele aferente anului fiscal anterior).

2. Plasamente, investiții directe și împrumuturi acordate, dacă valoarea de piață însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv investițiile și participările în străinătate.

Emitent titlu/societatea în care persoana este acționar sau asociat/beneficiar de împrumut	Tipul*	Număr de titluri/cota de participare	Valoarea totală la zi

\*Categoriile indicate sunt: (1) hârtii de valoare deținute (titluri de stat, certificate, obligațiuni); (2) acțiuni sau părți sociale în societăți comerciale; (3) împrumuturi acordate în nume personal. 4

3. Alte active producătoare de venituri nete, care însumate depășesc echivalentul a 5.000 de euro pe an:



Descriere	Valoare	Valuta

+

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv cele aflate în străinătate.

**V. Datorii**

**Debite, ipoteci, garanții emise în beneficiul unui terț, bunuri achiziționate în sistem leasing și alte asemenea bunuri, dacă valoarea însumată a tuturor acestora depășește 5.000 de euro**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv pasivele financiare acumulate în străinătate.

Creditor	Contractat în anul	Scadent în anul	Valoarea
Banca Transilvania	2011	2024	11.711 EUR
Banca Transilvania	2017	2022	7.296 RON
ING Bank	2018	2023	68.661 RON
Banca Transilvania	2018	2023	26.246 RON

**VI. Cadouri, servicii sau avantaje primite gratuit sau subvenționate față de valoarea de piață, din partea unor persoane, organizații, societăți comerciale, regii autonome, companii/societăți naționale sau instituții publice românești sau străine, inclusiv burse, credite, garanții, decontări de cheltuieli, altele decât cele ale angajatorului, a căror valoare individuală depășește 500 de euro\***

Cine a realizat venitul	Sursa venitului	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
1.1. Titular			
1.2. Soț/soție			
1.2. Copii			



\*Se exceptează de la declarare cadourile și tratațiile uzuale primite din partea rudelor de gradul I și al II-lea.

**VII. Venituri ale declarantului și ale membrilor săi de familie, realizate în ultimul an fiscal încheiat (potrivit art. 41 din Legea nr. 571/2003 privind Codul fiscal, cu modificările și completările ulterioare)**

NOTĂ:

Se vor declara inclusiv veniturile provenite din străinătate.

Cine a realizat venitul	Sursa venitului	Serviciul prestat/Obiectul generator de venit	Venitul anual încasat
<b>1. Venituri din salarii</b>			
1.1. Titular			
Pop Nelia Melania	SC EXPERT CONTA SRL,	Salarii	2.208 RON
op Nelia Melania	OIR POSDRU NV,	Salarii	79.560 RON
1.2. Soț/soție			
Pop Ovidiu Aurel	UNIVERSITATEA TEHNICA din Cluj Napoca, str.	Salarii	181.278 RON
1.3. Copii			
<b>2. Venituri din activități independente</b>			
2.1. Titular			
2.2. Soț/soție			
<b>3. Venituri din cedarea folosinței bunurilor</b>			



**3.1. Titular****3.2. Soț/soție****4. Venituri din investiții****4.1. Titular**

<b>Pop Nelia Melania</b>	<b>SC Expert Conta SRL,</b>	<b>dividende</b>	<b>24.700 RON</b>
--------------------------	-----------------------------	------------------	-------------------

**4.2. Soț/soție****5. Venituri din pensii****5.1. Titular****5.2. Soț/soție****6. Venituri din activități agricole****6.1. Titular****6.2. Soț/soție****7. Venituri din premii și din jocuri de noroc****7.1. Titular****7.2. Soț/soție**

7.3. Copii			
8. Venituri din alte surse			
8.1. Titular			
8.2. Soț/soție			
8.3. Copii			
Pop Iulia Cezara	AJOPIS, Cluj	Alocatie	642 RON
Pop Ioana Maria	AJOPIS, Cluj	Alocatie	2.017 RON
Pop Iulia Cezara	CN E.RACOVITA, Cluj Napoca	Bursa	630 RON
Pop Ioana Maria	CN E.RACOVITA, Cluj Napoca	Bursa	630 RON

**Prezenta declarație constituie act public și răspund potrivit legii penale pentru inexactitatea sau caracterul incomplet al datelor menționate.**

**Data completării**

14/06/2021

**Semnătura**

